



Свердловская
область



Махнёвское
муниципальное
образование

Инвестиционный профиль

**МАХНЁВСКОЕ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ
ОБРАЗОВАНИЕ**

ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ



ИНВЕСТИЦИОННЫЙ УПОЛНОМОЧЕННЫЙ

Корелин Алексей Сергеевич

Глава Махневского
муниципального
образования



адрес: п.г.т. Махнево ул. Победы 23
телефон: 83434635031
электронная почта: admmahnevo@yandex.ru

Максимов Сергей Николаевич

Исполняющий обязанности
первого заместителя



адрес: : п.г.т. Махнево ул. Победы 23
телефон: 83434635031
электронная почта: stroi.otdel.08@mail.ru

Инвестиционный комитет Свердловской области

Столкнулись с проблемой или нарушены
сроки проведения процедур?

Есть предложения для рассмотрения на
Инвестиционном комитете Свердловской области?

Электронная почта для приема обращений по указанным темам:

 investor@egov66.ru

Совет по улучшению инвестиционного климата в Махнёвском муниципальном образовании

 admmahnevoeconom@yandex.ru

ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

 Инвестиционная карта
Свердловской области

до г. Перми -
570 км.

до г. Екатеринбурга -
235 км.

до г. Челябинска - 440 км.



Федеральные и
региональные дороги:

Региональная дорога 65К-0111000
"р.п.Верхняя Синячиха - п.г.т.Махнево — с. Болотовское)

Региональная дорога 65К-0113000

"с.Водениково - с.Костино - д.Трошкова"



Ближайшая
железнодорожная станция:

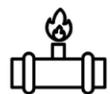
Железнодорожная станция Ерзовка



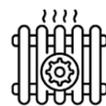
Позиция в муниципальном
инвестиционном рейтинге:

69 место

ПЕРЕЧЕНЬ РЕСУРСОСНАБЖАЮЩИХ ОРГАНИЗАЦИЙ



Газоснабжение



Теплоснабжение



Водоотведение



Водоснабжение



Электроснабжение

1. МУП «Теплосистемы»

Адрес: п.г.т. Махнево, ул. Городок Карьера, 17Б

Телефон: 83434676335

Электронная почта: teplosistemy2017@mail.ru

Контактное лицо: Ивлев Сергей Владимирович



2. МУП «ЖКХ»

Адрес: п.г.т. Махнево, ул. Советская, 3А

Телефон: 83434676480

Электронная почта:

Контактное лицо:



3. Свердловский филиал АО «ЭнергосбыТ Плюс»

Адрес: г. Алапаевск, ул. Коробкина, 14

Телефон: 83434635001

Электронная почта: ekb@esplus.ru

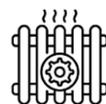
Контактное лицо: Маслова Хания Халитовна



ПЕРЕЧЕНЬ РЕСУРСОСНАБЖАЮЩИХ ОРГАНИЗАЦИЙ



Газоснабжение



Теплоснабжение



Водоотведение



Водоснабжение



Электроснабжение

4. ПАО «Россети Урал»

Адрес: г. Екатеринбург ул. Мамина-сибиряка стр 140

Телефон: 83434624445

Электронная почта: artes-se@rosseti-ural.ru

Контактное лицо: Клименко Андрей Юрьевич



5. ГУП СО «Облкоммунэнерго»

Адрес: г. Екатеринбург ул. 8 Марта, 24

Телефон: 83432860581

Электронная почта: asapugin@okenergo.com

Контактное лицо: Буданов Дмитрий Владимирович



6. ГУП СО «Газовые сети»

Адрес: г. Екатеринбург ул. Радищева 2/8 Марта, 28

Телефон: 83432578887

Электронная почта: gazseti@gazseti.ru

Контактное лицо: Андриянов Андрей Сергеевич



ИНФОРМАЦИЯ О ТРУДОВЫХ РЕСУРСАХ В МУНИЦИПАЛЬНОМ ОБРАЗОВАНИИ



Экономически активное население

2900 тыс. человек
(в **2023** году)



Средняя заработная плата

36,8 тыс. рублей
(в **2023** году)



ГКУ «Алапаевский центр занятости»

адрес: г. Алапаевск , ул. Ленина 17
телефон: 83434621960
электронная почта: alapaevsk.cz@egov66.ru

 <http://www.szn-ural.ru>



Образовательные организации

Высшие учебные заведения

УрГЭУ ИНДО Алапаевск

143 студентов
(в **2024** году)

Бакалавриат:

- 1 Экономика
- 2 Юриспруденция
- 3 Управление персоналом

Магистратура:

- 1 Государственное и муниципальное управление

Средние специальные учебные заведения

ГАПОУ СО «Верхнесинячихинский агропромышленный техникум»

417 студентов
(в **2024** году)

Направление подготовки/профессия:***

- 1 технология продукции общественного питания
- 2 механизация сельского хозяйства
- 3 тракторист- машинист сельскохозяйственного производства
- 4 физическая культура
- 5 парикмахер

МУНИЦИПАЛЬНЫЕ УСЛУГИ ДЛЯ ИНВЕСТОРОВ



Получение в аренду земельного участка на торгах

п.г.т. Махнево ул. Победы, д. 23, кабинет 9



Получение в аренду земельного участка без торгов

п.г.т. Махнево ул. Победы, д. 23, кабинет 9



Выдача градостроительного плана земельного участка

п.г.т. Махнево ул. Победы, д. 23, кабинет 5



Выдача согласия на строительство, реконструкцию в границах полосы отвода и придорожной полосы и на присоединение (примыкание) к автомобильной дороге общего пользования муниципального значения

п.г.т. Махнево ул. Победы, д. 23, кабинет 5



Выдача разрешения на строительство

п.г.т. Махнево ул. Победы, д. 23, кабинет 5



Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию

п.г.т. Махнево ул. Победы, д. 23, кабинет 5



МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ ДЛЯ БИЗНЕСА И ИНВЕСТОРОВ В МУНИЦИПАЛЬНОМ ОБРАЗОВАНИИ

Налоговые льготы

Льготы по земельному налогу

Решение Думы Махневского муниципального образования от 30 ноября 2023 года № 301 «Об установлении земельного налога на территории Махнёвского МО»



Имущественная поддержка

Перечень муниципального имущества (земельных участков, зданий, строений, сооружений и нежилых помещений), предназначенного для оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства

Постановление Администрации Махнёвского муниципального образования от 01 июня 2021 года № 488 «Об утверждении перечня муниципального имущества, предназначенного для оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в Махнёвском МО



КОНТАКТЫ



Инвестиционный портал Свердловской области

invest-in-ural.ru



Министерство инвестиций и развития Свердловской области

Адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург, пл. Октябрьская, 1,
телефон: (343) 312-00-31,
e-mail: mir@egov66.ru



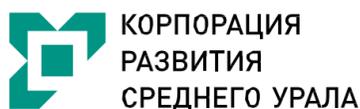
АНО «Агентство по привлечению инвестиций
Свердловской области»

Адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург,
ул. Бориса Ельцина 3, оф.517,
телефон: (343) 311-52-80,
e-mail: welcome@ai-so.ru



Свердловский областной фонд поддержки
предпринимательства (микрокредитная компания)

Адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Восточная, 7д,
телефон: (343) 288-77-85,
e-mail: sof@sofp.ru



АО «Корпорация развития Среднего Урала»

Адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург,
пр-т Ленина 50б, оф. 712,
телефон: (343) 385-95-58,
e-mail: welcome@investural.com



Фонд технологического развития
промышленности Свердловской области

Адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург,
ул. Конструкторов 5, Технопарк «Университетский» офис 2015,
телефон: (343) 227-11-01, (343) 227-11-10,
e-mail: info@frpso.ru



ОАО «Особая экономическая зона «Титановая долина»

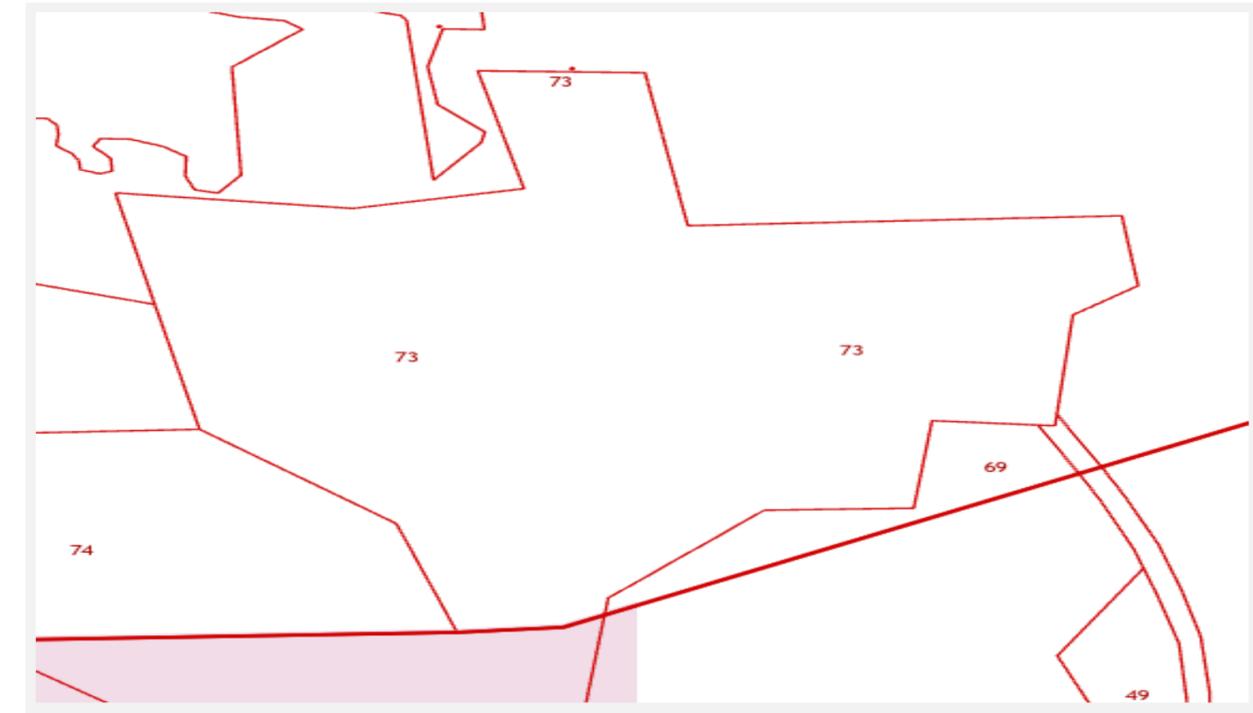
Адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург,
ул. Малышева, дом 51, офис 2102,
телефон: (343) 243-55-83,
e-mail: welcome@titanium-valley.com



СВЕДЕНИЯ О СВОБОДНЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

Земельный участок №1

Кадастровый номер	66:01:0301002:73
Адрес земельного участка	п.г.т. Махнево
Площадь, кв.м	723580
Категория земель	Земли сельскохозяйственного использования
Вид разрешенного использования	Описание
Технологическое подключение (присоединение) к сетям электро-, газо-, водо-, теплоснабжения и водоотведения	Электроснабжение
Контакты	Качанова Нина Николаевна - начальник отдела по управлению имуществом и земельными ресурсами , тел 83434635031 (доб.205)



Подробная информация на [Инвестиционной карте Свердловской области](#)

СВЕДЕНИЯ ОБ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПЛОЩАДКАХ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

Инвестиционная площадка №1

Наименование площадки	Песчаный карьер
Тип площадки	Промышленная
Свободная площадь, кв.м	89,4
Технологическое подключение (присоединение) к сетям электро-, газо-, водо-, теплоснабжения и водоотведения	Электроэнергия
Контакты	Морозова Лариса Александровна – ведущий специалист отдела строительства, ЖКХ, архитектуры, благоустройства и охраны окружающей среды, тел. 83434635031 (доб.105)



Подробная информация на [Инвестиционной карте Свердловской области](#)

СВЕДЕНИЯ ОБ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПЛОЩАДКАХ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

Инвестиционная площадка №2

Наименование площадки	Хабарчихинская
Тип площадки	Промышленная
Свободная площадь, кв.м	31,4
Технологическое подключение (присоединение) к сетям электро-, газо-, водо-, теплоснабжения и водоотведения	Электроэнергия
Контакты	Морозова Лариса Александровна – ведущий специалист отдела строительства, ЖКХ, архитектуры, благоустройства и охраны окружающей среды, тел. 83434635031 (доб.105)



Подробная информация на [Инвестиционной карте Свердловской области](#)

СВЕДЕНИЯ ОБ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПЛОЩАДКАХ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

Инвестиционная площадка №3

Наименование площадки	Махнёвская
Тип площадки	Промышленная
Свободная площадь, кв.м	68
Технологическое подключение (присоединение) к сетям электро-, газо-, водо-, теплоснабжения и водоотведения	Электроэнергия
Контакты	Морозова Лариса Александровна – ведущий специалист отдела строительства, ЖКХ, архитектуры, благоустройства и охраны окружающей среды, тел. 83434635031 (доб.105)



Подробная информация на [Инвестиционной карте Свердловской области](#)

СВЕДЕНИЯ ОБ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПЛОЩАДКАХ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

Инвестиционная площадка №4

Наименование площадки	Комаровская
Тип площадки	Промышленная
Свободная площадь, кв.м	9,2
Технологическое подключение (присоединение) к сетям электро-, газо-, водо-, теплоснабжения и водоотведения	Электроэнергия
Контакты	Морозова Лариса Александровна – ведущий специалист отдела строительства, ЖКХ, архитектуры, благоустройства и охраны окружающей среды, тел. 83434635031 (доб.105)

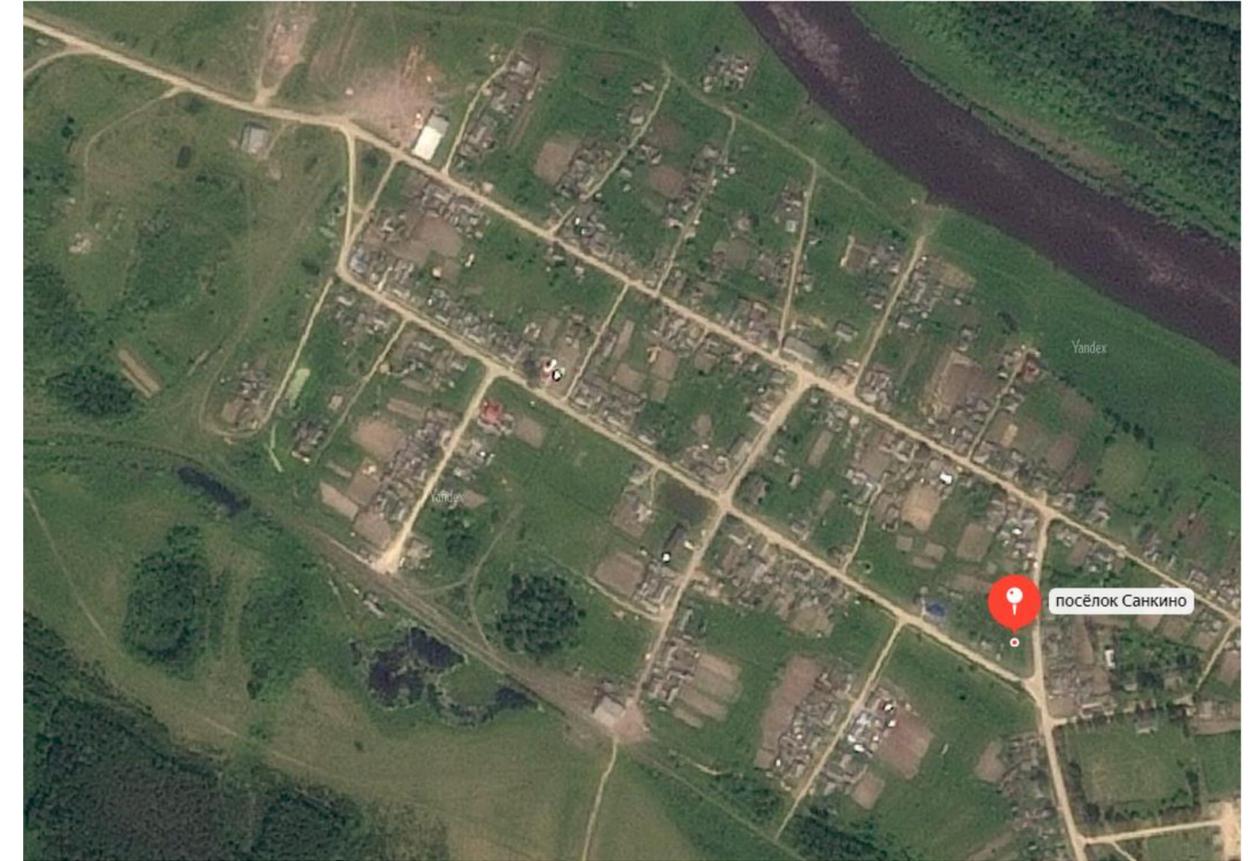


Подробная информация на [Инвестиционной карте Свердловской области](#)

СВЕДЕНИЯ ОБ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПЛОЩАДКАХ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

Инвестиционная площадка №5

Наименование площадки	Санкинская
Тип площадки	Промышленная
Свободная площадь, кв.м	20
Технологическое подключение (присоединение) к сетям электро-, газо-, водо-, теплоснабжения и водоотведения	Электроэнергия
Контакты	Морозова Лариса Александровна – ведущий специалист отдела строительства, ЖКХ, архитектуры, благоустройства и охраны окружающей среды, тел. 83434635031 (доб.105)



Подробная информация на [Инвестиционной карте Свердловской области](#)



Свердловская
область



Махнёвское
муниципальное
образование

Инвестиционный профиль

**МАХНЁВСКОЕ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ
ОБРАЗОВАНИЕ**

624621, Свердловская область,
Алапаевский район, поселок
городского типа Махнёво,
ул. Победы, 23